

LEGENDE PLANS

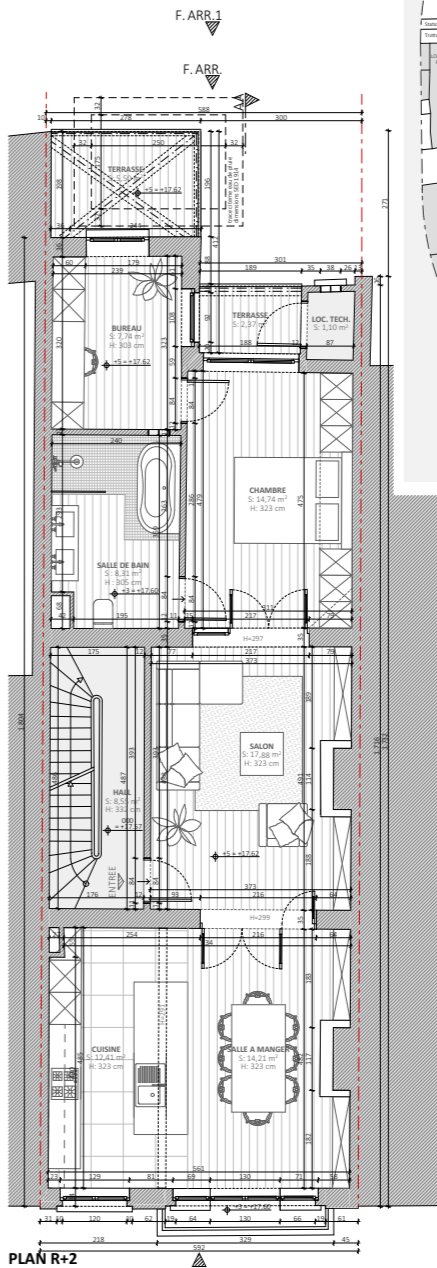
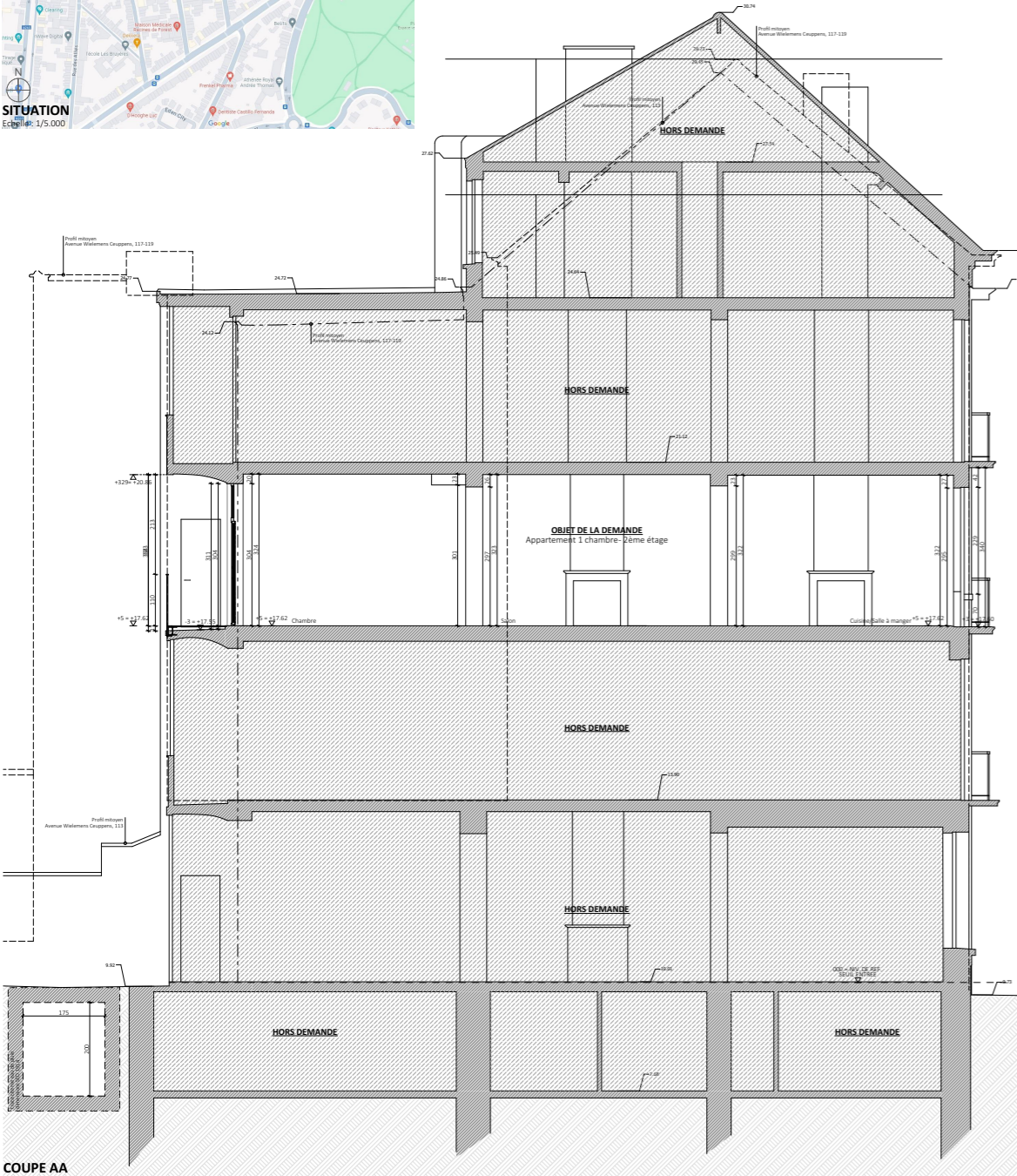
- EXISTANT
- PROJETE- NOUVEAU
- TRACE DEMOLITION

LEGENDE IMPLANTATION

- REZ + X = rez-de-chaussée + x niveaux
- TV = toiture à versants
- TP = Toiture plate
- TERR = Terrasse
- LOG = logement (affectation de fait)
- ZR = zone de retrait en façade avant
- P = parking
- LUC = lucarne

LEGENDE MATERIAUX - SITUATION PROJETEE

- 1 Briques de parement de ton beige
- 2 Châssis en bois de ton vert foncé
- 3 Seuil en pierre bleue de ton naturel
- 4 Garde-corps métallique de ton noir
- 5 Corniche en bois peinte de ton blanc
- 6 Tuiles de ton rouge
- 7 Cimentage de ton beige
- 8 Châssis en bois de ton vert clair
- 9 Pavés de verre
- 10 Garde-corps métallique de thermolaqué de même ton que les châssis
- 11 DEF
- 12 Structure métallique de terrasse thermolaquée de même ton que les châssis



DOSSIER DE PERMIS D'URBANISME

CONSTRUCTION D'UNE TERRASSE EN FACADE ARRIERE, AU MOYEN D'UNE STRUCTURE METALLIQUE, AU R+2 & MISE EN CONFORMITE DE L'OUVRETURE D'UNE BAIE INTERIEURE ET DU CHANGEMENT DES CHÂSSIS EN PVC PAR DES CHÂSSIS EN BOIS EN FACADE ARRIERE AU R+2

PROJET

1190 - CEUPPENS

situé Avenue Wielemans Ceuppens, 115- 2ème étage
à 1190 Forest
cadastre 1ère division- section A - parcelle n°46z7

DEMANDEUR(S)

ARCHITECTE

Archi 2.0 représentée par Monsieur Jérôme LHEUREUX

Adresse: Avenue Denayer, 75 à 1190 Bruxelles
T: 0476 39 95 66
E: jerome@archi20.be

Signature

TYPE
INDICE
PLAN

PU
A
Plans de situation

ECHELLE(S)

1/50

plan n° B.3/3

09-12-24

MODIFICATIONS

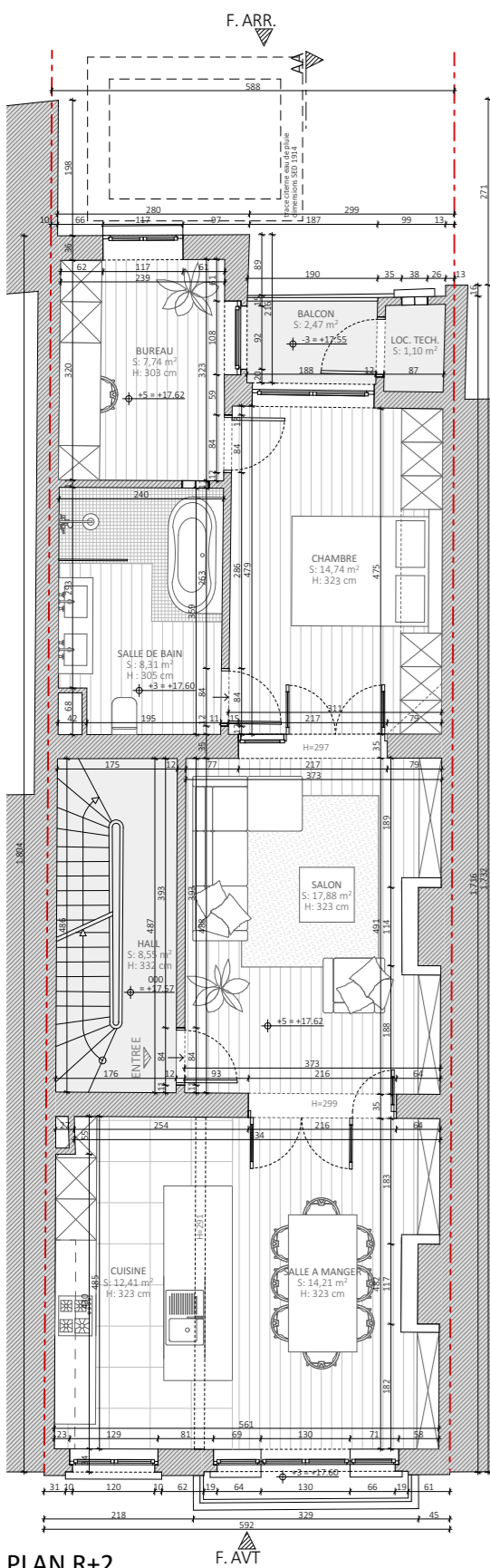
A- 23-10-25
B- 09/12/2024
C
D
E

PU
PU : modification de plans suivant avis CC (art. 150)

REMARQUES GENERALES

Toutes les dimensions sont données à titre indicatif et se doivent être vérifiées sur place par l'entreprise. L'entrepreneur établira le calpinage avant exécution.
L'entrepreneur se doit de les vérifier avant toutes commandes ou mise en oeuvre de ses ouvrages.
L'entrepreneur vérifiera la profondeur et l'implantation exacte de l'égout public et de toutes les canalisations avant le début de ses travaux.
Les Entrepreneurs participant à la construction reconnaissent être également enregistrés suivant les termes de la loi en vigueur et fournir à l'architecte l'attestation de leur assurance décennale.
Ils reconnaissent bénéficier des accès à la profession nécessaire à l'exécution des travaux commandés.

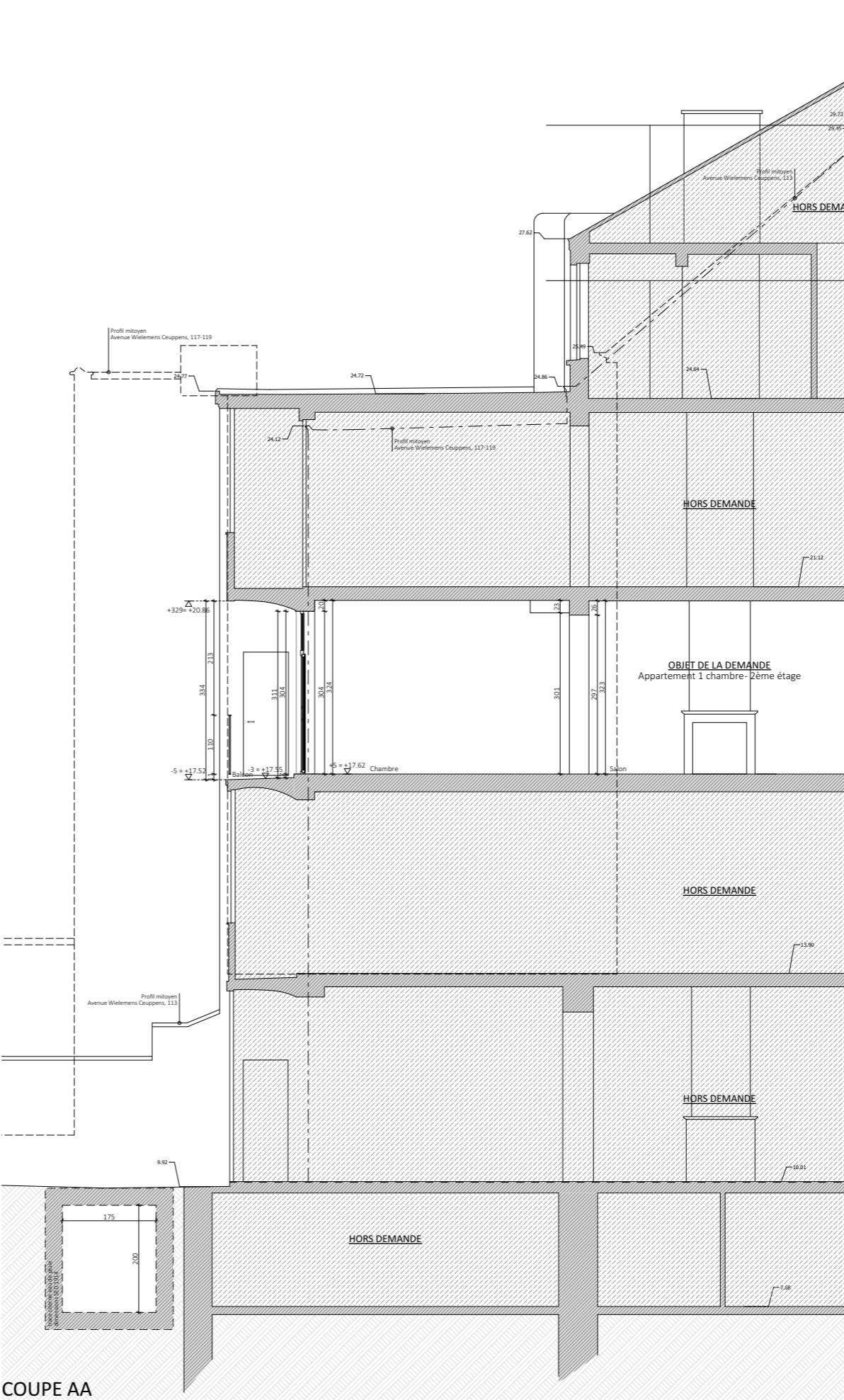
<div>ARCHI 2.0</div>	<div>Jérôme LHEUREUX</div> <div>Avenue Denayer, 75 1190 Bruxelles G: 0476 39 95 66 E : jerome@archi20.be</div>	<div>Mme Anna Wartberger (1) & Mr Geoffrey Ghisquiere (2)</div> <div>Avenue Wielemans Ceuppens, 115- 2ème étage 1190 Forest annawartberger@hotmail.com & geoffrey.ghisquiere@hotmail.com 0460 79 81 27 (1) & 0471 91 26 28 (2)</div>	<div>1190 - CEUPPENS</div> <div>Avenue Wielemans Ceuppens, 115- 2ème étage à 1190 Forest cadastre 1ère div.- section A - n°46z7</div> <div>AGRANDISSEMENT D'UNE TERRASSE EN FACADE ARRIERE, PREVUE EN STRUCTURE METALLIQUE AU R+2 ET MISE EN OEUVRE D'UNE PARE-VUE</div>	<div>ETAT : PU MODIFICATIF_A3</div> <div>TYPE PLAN : Plans de situation de droit_PU28719 (2025)</div> <div>INDICE : A</div> <div>NUM MP : 1/3</div> <div>DATE : 23-10-25</div> <div>ECHELLE : 1:100, 1:140,8</div>	<div>MODIFICATIONS</div> <div>A- 23-10-25</div> <div>PU modificatif</div> <div>B</div> <div></div> <div></div> <div></div>
----------------------	--	--	--	--	--



PLAN R+2



FACADE ARRIERE



COUPE AA



FACADE AVANT

<div>ARCHI20</div> <div>Jérôme LHEUREUX</div> <div>Avenue Denayer, 75 1190 Bruxelles G: 0476 39 95 66 E : jerome@archi20.be</div>	<div>1190 - CEUPPENS</div> <div>Avenue Wielemans Ceuppens, 115- 2ème étage à 1190 Forest cadastré 1ère div.- section A - n°46z7</div> <div>AGRANDISSEMENT D'UNE TERRASSE EN FACADE ARRIERE, PREVUE EN STRUCTURE METALLIQUE AU R+2 ET MISE EN OEUVRE D'UNE PARE-VUE</div>	<div>ETAT : PU MODIFICATIF_A3</div> <div>TYPE PLAN : Situation existante de fait</div> <div>INDICE : A</div>	MODIFICATIONS		
		A- 23-10-25	PU modificatif		
		B			
		<div>NUM MP : 2/3</div> <div>DATE : 23-10-25</div> <div>ECHELLE : 1:100</div>			

